



KLOPFZEICHEN

Das Magazin der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

3 | 2023



Werden Sie unser Freund auf Facebook:
www.facebook.com/Siedlungsgemeinschaft



... genau mein Stil
wohnen.sparen.

Mieter helfen Mietern

Wir suchen rüstige Ruheständler und Nachbarschaftshelfer, die sich in ihrem Haus, in ihrem Block oder in ihrem näheren oder weiteren Wohnumfeld ehrenamtlich einbringen möchten.

Ziel ist es, unseren betagten und oftmals sehr einsamen Senioren durch neue Kontakte aus der sozialen Isolation zu helfen und das Wohnen in den eigenen vier Wänden angenehmer zu gestalten.

Die ehrenamtlichen Helfer sollten bereit sein für gemeinsame Spaziergänge, Spielerunden und Kaffeenachmittage. Ebenso gehört die Begleitung zu Veranstaltungen dazu oder einfach nur einmal gemeinsame Zeit zum Plaudern zu verbringen.

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben oder gibt es Fragen zum Thema „Mieter helfen Mietern“, dann melden Sie sich gern bei Frau Kerstin Urban unter der Rufnummer 0371 38222-212.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.



Zusammen Leben



Impressum

Mitgliederzeitschrift der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

Redaktion

Unternehmenskommunikation
Hoffmannstraße 47, 09112 Chemnitz
E-Mail: c.walther@siedlungsgemeinschaft.de

Gestaltung & Satz

amareco GmbH, Chemnitz, www.amareco.de

Druck

Druckerei Dämmig, Chemnitz, www.druckerei-daemmig.de

Bilder

Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG,
shutterstock, freepik, Herr Kaißer

Gender-Hinweis:

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter. Diese Sprachform hat redaktionelle Gründe und ist wertfrei.

Aus dem Inhalt

Bauprojekt „Albert-Schweitzer-Straße 62/64“	Seite 04
Verschmelzung mit Bauverein 1911 eG	Seite 06
Solarstrom durch Balkonkraftwerke	Seite 07
Veranstaltungskalender	Seite 09
CSgtreff	Seite 12
Nachhaltigkeit bei der Müllentsorgung	Seite 14
Kreativwettbewerb „Kastanienmännlein“	Seite 16
Historische Holzhäuser aus Niesky	Seite 18
Informationen der Genossenschaft	Seite 20
Preisvergabe „Schönster Vorgarten“	Seite 22
Rätselseite	Seite 23

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Leserinnen und Leser,

der Herbst hat lange auf sich warten lassen. Jetzt begleiten uns magische Farbenspiele und wundervolle Herbstspaziergänge mit einem Rascheln unter den Füßen. Auch, wenn die Sonnenstrahlen weniger kraftvoll sind, wir entwickeln weiterhin viel Energie bei der Planung und Durchführung unserer Aktivitäten. So können wir unter anderem Positives von unserem Projekt „WINNER“ berichten, welches ein weiteres Mal vom Bundesministerium gefördert wird und unter dem Titel „WINNER FINAL“ seine Fortsetzung findet.

Viel Kraft und eine hohe Intensität kostete in den letzten Monaten ein sehr komplexes Bauprojekt im Fleminggebiet, die Sanierungs- und Mo-

dernisierungsmaßnahme der beiden Hochhäuser Albert-Schweitzer-Straße 62/64. Nach rund zwei Jahren Bauzeit feierten wir am 20.09.2023 mit einem Mieterfest den Abschluss des Bauvorhabens. Erfahren Sie hierzu mehr in unserem „Klopfeichen“.

Ein weiteres Ereignis, welches intelligentes Wachstum und Entwicklungspotenziale bereithält, ist die Verschmelzung mit dem Bauverein 1911 eG. Mit der Eintragung in das Genossenschaftsregister am 29.08.2023 ist die Genossenschaft aus Wittgensdorf offiziell in der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG aufgegangen. Wir begrüßen an dieser Stelle unsere neuen Mitglieder auf das Herzlichste.

In den Sommermonaten haben wir wieder viele gemeinsame Stunden auf Veranstaltungen, Ausflügen oder im CSgtreff mit Ihnen verbracht. Einige



Rückblicke und Informationen zu anstehenden Terminen finden Sie an verschiedenen Stellen in unserem Mitglieder magazin.

Das sich der Weg in unsere Spareinrichtung aufgrund der attraktiven Sparprodukte lohnt, ist kein Geheimnis. Ende September konnten Sparer im Rahmen einer Oktoberfestwoche ihr Geld noch effizienter anlegen, was viele bestehende und neue Kunden genutzt haben. Herzlichen Dank an die Mitarbeiterinnen unserer Spareinrichtung für ihr großartiges Engagement.

Ich wünsche Ihnen viel Freude mit der neuen Ausgabe unseres „Klopfeichen“. Bleiben Sie gesund und uns gewogen.

Ihr Ringo Lottig

Vorstandsvorsitzender der
Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

Bauprojekt „Albert-Schweitzer-Straße 62/64“

Fertigstellung nach einer intensiven Bauzeit



Im August 2021 haben die Arbeiten an den beiden Hochhäusern im Herzen des Flemminggebietes begonnen. Es folgten umfangreiche Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten, welche im September 2023 ihren Abschluss fanden. Bis auf einige wenige Restarbeiten und dem Leerwohnungsausbau wurde die komplexe Baumaßnahme planmäßig fertiggestellt. Interessierte konnten am 08.09.2023 im Rahmen eines Schautages die beiden Häuser inklusive der frisch sanierten Wohnräume besichtigen. Als offiziellen Bauabschluss und als Dankeschön an die Mieter für ihre Geduld sowie das Durchhaltevermögen, veranstaltete unsere Genossenschaft am 20.09.2023 ein abschließendes Mieterfest.



Schautag der Wohnberatung

Einmal hoch hinaus und die beste Aussicht genießen – am 08.09.2023 folgten knapp 90 Besucher der Einladung zu einem Besichtigungstermin in die neue Penthouse-Wohnung im 10. Obergeschoss. In luftiger Höhe und bei Sonnenschein erwarteten das Team der Wohnberatung mit Jeannette Talkenberger, Kay-Uwe Jendrossek und Thomas Feuerhack sowie der Bauprojektleiter Konrad Wallmeyer die zahlreichen Interessenten. Bestaunen konnte man nicht nur die phänomenale Aussicht, sondern ebenso die modern sanierten Räume der 135 qm großen Wohnung. Auch eine Neuheit im Haus erfreute sich großer Beliebtheit: die aus zwei 1-Raumwohnungen zusammengesetzte geräumige 2-Raumwohnung mit 69 qm, welche im 9. Obergeschoss für den Tag geöffnet wurde. Sowohl Besucher als auch einige Bewohner, die ebenfalls interessiert waren, zeigten sich sehr zufrieden mit dem Ergebnis. Noch laufen die Vermietungsgespräche auf Hochtouren. Bis zum Jahresende zieht in das sanierte Hochhaus im schönen Flemminggebiet nach und nach wieder Leben ein.





Bauabschluss mit Mieterfest

Am 20.09.2023 fand bei sommerlichen Temperaturen, kühlen Getränken und Heißem vom Grill das Abschlussfest für unsere Mieter der Albert-Schweitzer-Straße 62/64 statt. Nach einer intensiven Bauphase konnten die Mitarbeiter der Siedlungsgemeinschaft mit den Mietern, im Innenhof der beiden Objekte, die Geschehnisse der vergangenen zwei Jahre auswerten und gemeinsam einen schönen Abend verbringen. Wir bedanken uns bei allen Bewohnern für den reibungslosen Ablauf während der gesamten Bauzeit – für das entgegengebrachte Verständnis, die Geduld und die Zusammenarbeit. Bei solch einer komplexen Baumaßnahme ist es nicht immer einfach, allem gerecht zu werden. Dennoch wurde stets an einem Strang gezogen und bestmöglich mit den beteiligten Handwerkern zusammengearbeitet.

Es wächst zusammen, was zusammengehört ...

Siedlungsgemeinschaft und Bauverein 1911 verschmelzen

Mit der Eintragung im Genossenschaftsregister am 29.08.2023 wurde der Bauverein 1911 eG auf die Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG verschmolzen. Wir begrüßen ausdrücklich mit einem „Herzlich Willkommen“ unsere neuen Mitglieder der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG aus Wittgensdorf.

Auszug aus dem Genossenschaftsregister:

„Die Genossenschaft ist auf Grund des Verschmelzungsvertrages vom 01.07.2023 und des Beschlusses ihrer Generalversammlung vom 30.06.2023 sowie des Beschlusses der Vertreterversammlung der übernehmenden Genossenschaft vom 01.07.2023 mit der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

mit dem Sitz in Chemnitz (Amtsgericht Chemnitz GnR 10) verschmolzen. Die Verschmelzung ist wirksam geworden mit der gleichzeitigen Eintragung der Verschmelzung in das Register des übernehmenden Rechtsträgers am 29.08.2023.“

An dieser Stelle ein herzliches Dankeschön an alle beteiligten Personen in diesem Prozess, sowohl auf Seiten des Bauvereins 1911 als auch der Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft. Mit dieser Verschmelzung werden wir ein neues erfolgreiches Kapitel der Zukunft aufschlagen.

Bereits seit vielen Jahren bestanden die Geschäftsbeziehungen beider Wohnungsunternehmen. Mit der Verschmel-

zung gehen beide Genossenschaften, begründet in den aktuellen und kommenden Herausforderungen, einen konsequenten Schritt in Richtung Zukunft. Einerseits zum Erhalt des Genossenschaftsgedankens und andererseits, um Chancen einer Weiterentwicklung nicht nur zu erkennen, sondern auch zu ergreifen.

Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit und natürlich auf das Fortbestehen von Traditionen wie zum Beispiel das jährliche Pyramidenfest.

Im Namen des gesamten Vorstandes

Ringo Lottig
Vorstandsvorsitzender



Solarstrom durch Balkonkraftwerke

Mit steckerfertigen Photovoltaikanlagen, auch als Balkonkraftwerke oder Mini-Erzeugungsanlagen bezeichnet, können Nutzer eine kleine Menge Strom selbst erzeugen. Wie gewöhnliche PV-Anlagen bestehen steckerfertige PV-Anlagen aus Solarmodulen und einem Wechselrichter. Dabei wird die Anlage an einen vorhandenen Stromkreis der Wohnung angeschlossen. Die gewonnene elektrische Energie kann unmittelbar für den eigenen Strombedarf genutzt werden.

Jedoch gibt es bei der Installation und Inbetriebnahme von steckerfertigen PV-Anlagen Folgendes zu beachten:

- **Leistung:** Gemäß der **VDE-Norm AR-N 4105-2018:11** darf die Leistung einer Kleinsterzeugungsanlage wie einem **Balkonkraftwerk bis zu 600 Watt** betragen.
- **Anschluss:** Für den Anschluss und den Betrieb sind die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu beachten.
- **Stecker:** Ein Anschluss über eine Schutzkontaktsteckdose (kurz Schuko) ist bisher nicht erlaubt. Die Anlage darf nur über eine spezielle Energiesteckvorrichtung oder fest angeschlossen werden.
- **Prüfung:** Der Stromkreis muss für die Nutzung geeignet sein und ist vor Inbetriebnahme von einem Elektroinstallateur zu prüfen.
- **Anmeldung:** Die Inbetriebnahme muss im Marktstammdatenregister der Bundesnetzagentur und beim zuständigen Netzbetreiber angemeldet werden. Gegebenenfalls ist ein Stromzählerwechsel erforderlich.
- **Gestattungsvertrag:** Vor der Installation ist die schriftliche Zustimmung des Vermieters erforderlich.
- **Befestigung:** Die Solarmodule dürfen im Bestand der CSg nur senkrecht am Balkongeländer fixiert werden.
- **Versicherung:** Die Haftpflichtversicherung des Mieters muss die Anlage abdecken. Diese Deckung ist vor Montage vom Versicherungsunternehmen zu bestätigen und der CSg nachzuweisen.

Aktuell sind verschiedene Erleichterungen für steckerfertige PV-Anlagen in der politischen Diskussion. So soll laut eines Gesetzesentwurfes zukünftig die Anmeldung beim Netzbetreiber entfallen und die Wechselrichterleistungsgrenze auf 800 Voltampere erhöht werden. Eine weitere mögliche Änderung betrifft die „Steckerfrage“. Der Verband der Elektrotechnik Elektronik Informationstechnik e. V. (VDE) hat sich im Januar 2023 in einem Positionspapier unter anderem dafür ausgesprochen, die Verwendung eines Schuko-Steckers zu dulden. Eine Überarbeitung der gesetzlichen Grundlagen bzw. der technischen Normen hat bisher aber noch nicht stattgefunden.

Die Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG steht dem Thema offen gegenüber und gestattet die Installation von steckerfertigen PV-Anlagen, sofern die aktuell gültigen Rahmenbedingungen erfüllt werden. Informationen zum Gestattungsvertrag der Genossenschaft erhalten Sie telefonisch unter 0371 38222-200, per E-Mail an info@siedlungsgemeinschaft.de oder unter www.siedlungsgemeinschaft.de im Downloadbereich.

Weitere Informationen zum sicheren Betrieb und zur Anmeldung einer steckerfertigen PV-Anlage finden Sie unter anderem hier:

www.vde.com/de/fnn/themen/tar

www.inetz.de

www.marktstammdatenregister.de/MaStR



Erfolgreiches erstes Garagenkonzert auf dem Kaßberg



Bildquelle: Peter Rossner
(Kulturhauptstadt Europas Chemnitz 2025)

#3000Garagen – das Kulturhauptstadt-Projekt widmet sich auf dem Weg ins Jahr 2025 der Vielzahl an Chemnitzer Garagen in allen Stadtvierteln. Im Zentrum stehen Garagennutzer und ihre Geschichten, die sich oft über drei Generationen erstrecken. Dabei ist vor

allem der Aspekt der Garagenhöfe als Gemeinschaftsorte wichtig.

Das Garagenhöfe auch heute noch beliebte Orte sein können, an denen Menschen aus der ganzen Nachbarschaft zusammenkommen, hat das erste öffentliche Konzert mit dem Leipziger Musikduo Stiehler/Lucaci gezeigt. Organisiert wurde es vom Projektteam #3000Garagen gemeinsam mit engagierten Garagennutzern aus der Ahornstraße und mit freundlicher Genehmigung der Siedlungsgemeinschaft, auf deren Gelände sich der Garagenhof befindet.

Rund 200 Gäste, plus 6 Zuschauer vom Balkon der angrenzenden Häuser, wohnten dem abwechslungsreichen

Konzert bei, das am Sonntag, dem 03.09.2023, in den frühen Abendstunden stattfand. Dabei zählten sowohl unmittelbare Nachbarn, welche ihre Bierbänke aus der Garage holten und mit Freunden den Abend genossen, als auch Besucher aus anderen Teilen des Kaßbergs/der Stadt zu den Gästen der Veranstaltung. Das Konzert war der Auftakt für weitere Aktionen unter Beteiligung interessierter Garagennutzer, die im Vorfeld von 2025 und im Kulturhauptstadtjahr geplant sind.

Interessierte Garagennutzer können sich mit Ideen gerne an das Projektteam wenden. Aktuelle Informationen zu #3000Garagen findet man unter: <https://chemnitz2025.de/3000garagen>

Rückblick auf das CSg-Parkfest 2023

Am 01.07.2023 haben wir unser traditionelles „CSg-Parkfest“ in der schönen Grünanlage an der Achatstraße gefeiert. Der Tag begann mit Live-Musik der Gitarrengruppe Gehlsdorf, bevor „De Hutzenbossen“ die zahlreichen Besucher musikalisch ins Erzgebirge entführten. Am Abend sorgten die „Rockhounds“ für stimmungsvolle Glanzpunkte auf dem Festgelände. Die kleinen und großen Gäste konnten an einem kurzweiligen Tag viel erleben.

Dabei konnten sich die Kinder unter anderem auf einer Riesenrutsche austoben oder ihr Gesicht beim Kinderschminken farbenfroh bemalen lassen. Dazu gab es Zuckerwatte oder Popcorn. Der Tag war so schön wie das Wetter, denn die Sonne war unser ständiger Begleiter. Die Erwachsenen haben sich in der Zwischenzeit kulinarisch verwöhnen lassen und dem abwechslungsreichen Bühnenprogramm gelauscht. Und natürlich mit Freunden, Verwandten oder Bekannten

gelauscht. Wir freuen uns bereits auf ein Wiedersehen zum CSg-Parkfest im nächsten Jahr am 15.06.2024.



Oktober 2023

MO 9 **PC-Treff im CSgtreff**
Erfahrungsaustausch
🕒 14:00 – 15:30 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MI 11 **Kaffeepausch mit Handarbeiten für alle Generationen**
🕒 14:00 – 17:00 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MI 18 **Die bravouröse Hildegard**
Lesung mit Frau Cebulla
🕒 15:00 – 16:00 Uhr
🏠 Hauptgeschäftsstelle, Hoffmannstraße 47, Veranstaltungsareal
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MO 23 **PC-Treff im CSgtreff**
Erfahrungsaustausch
🕒 14:00 – 15:30 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MO 23 **Verkehrsteilnehmerschulung**
🕒 17:00 – 18:30 Uhr
🏠 Hauptgeschäftsstelle, Hoffmannstraße 47, Veranstaltungsareal
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

November 2023

MO 6 **PC-Treff im CSgtreff**
Erfahrungsaustausch
🕒 14:00 – 15:30 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

DI 7 **Sprechstunde der Bürgerpolizistin**
🕒 14:00 – 16:00 Uhr
🏠 Hauptgeschäftsstelle, Hoffmannstraße 47, Veranstaltungsareal
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MI 8 **Kaffeepausch mit Handarbeiten für alle Generationen**
🕒 14:00 – 17:00 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MI 15 **Orientalisches Allerlei**
Reisebericht
🕒 15:00 – 17:00 Uhr
🏠 Hauptgeschäftsstelle, Hoffmannstraße 47, Veranstaltungsareal
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt 5,00 €/Person

MO 20 **PC-Treff im CSgtreff**
Erfahrungsaustausch
🕒 14:00 – 15:30 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

Dezember 2023

FR 1 **Nikolausfest**
🕒 15:00 – 18:00 Uhr
🏠 CSg-Geschäftsstelle, Talanger 7 (Flemminggebiet)
Nähere Informationen folgen, Eintritt frei

MO 4 **PC-Treff im CSgtreff**
Erfahrungsaustausch
🕒 14:00 – 15:30 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

DI 5 **Sprechstunde der Bürgerpolizistin**
🕒 14:00 – 16:00 Uhr
🏠 Hauptgeschäftsstelle, Hoffmannstraße 47, Veranstaltungsareal
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MI 13 **Kaffeepausch mit Handarbeiten für alle Generationen**
🕒 14:00 – 17:00 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MO 18 **PC-Treff im CSgtreff**
Erfahrungsaustausch
🕒 14:00 – 15:30 Uhr
🏠 CSgtreff, Puschkinstraße 1
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei

MO 18 **Sicher Leben im Alter**
Veranstaltung mit der polizeilichen Beratungsstelle
🕒 15:00 – 16:30 Uhr
🏠 Hauptgeschäftsstelle, Hoffmannstraße 47, Veranstaltungsareal
📞 Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50
✉️ csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de
Eintritt frei, Anmeldung erforderlich



pentagon³
TANZ | EVENT | TAGUNG

TRAVESTIE SHOW

Schneeball Nacht

06.12. / 07.12.2023
12.01. / 13.01.2024

Einlass & Buffet: 18:00 Uhr
Showbeginn: 20:00 Uhr

Tickets gibts:
0151 / 26 57 41 98
info@pentagon3.de

Alle Informationen zu den Shows sowie
den Kartenvorverkauf finden Sie auf:
www.pentagon3.de
Brückenstraße 17 / 09111 Chemnitz

5€*
RABATT
Für Mitglieder
der CSg eG

Regulär:
65,00 €
Preis pro Person
(inkl. Willkommens-Drink)

Die Chemnitzer Travestie-Show „Schneeballnacht“

Schnallen Sie sich an und heben Sie ab in die fantastische Welt der Travestie. Die "Pentagon3-Schneeballnacht" verspricht auch in diesem Jahr wieder einen fulminanten Mix aus Tanz, Gesang, Comedy, Parodie und einem Tick Erotik. Witzig, frech und doch charmant begleiten Sie die Gastgeberinnen Lady Maxime, Tatjana Taft und Miss Leona durch einen unvergesslichen Abend mit allerlei Leckerbissen. Und Letzteres ist wörtlich gemeint, denn neben der glamourösen Show erwartet Sie ein reichhaltiges Gala-Buffet und ein feinperliges Begrüßungsgetränk.

Liebe Damen, halten Sie besser Ihre Männer fest. Die Direktion kann ansonsten nicht für deren Verbleib garantieren. Aber keine Angst - unsere Künstlerinnen beißen nur auf Wunsch. Egal ob als Betriebsweihnachtsfeier oder als besonderes Geschenk zu den Festtagen - ein Besuch der "Pentagon3-Schneeballnacht" wird Ihnen und Ihren Begleitungen auf jeden Fall eine ganze Weile im Gedächtnis bleiben.

Die „Schneeballnacht“ findet am 06./07.12.2023 sowie am 12./13.01.2024 im Pentagon3 auf der Brückenstraße 17 in Chemnitz statt. Der Einlass und die Eröffnung des Buffets beginnen ab 18:00 Uhr. Die Show beginnt um 20:00 Uhr.

Tickets erhalten Sie unter Tel. 0151 26574198 oder per Mail an info@pentagon3.de.

Mitglieder der Siedlungsgemeinschaft erhalten das Ticket zum Vorzugspreis von 60,00 €/Person (exkl. Getränke).

Weitere Informationen zur Veranstaltung finden Sie unter www.pentagon3.de.





PYUR

PYUR-Hotlines erreichen Testurteil „sehr gut“

Am besten ist es natürlich, wenn der Kabelanschluss von PYUR immer einwandfreien TV-Empfang und schnelles Internet liefert. Aber was, wenn eine Kundin oder ein Kunde Fragen hat oder gar eine Störung melden muss? Dann, so hat die Fachzeitschrift connect im Hotline-Test (Ausgabe 10/2023) festgestellt, ist man bei PYUR sehr gut aufgehoben.

In der Kategorie der Regionalanbieter landet PYUR auf dem ersten Platz. Zum dritten Mal in Folge erzielt PYUR das Gesamturteil „sehr gut“. Auch im direkten Vergleich mit den bundesweiten Anbietern im Testfeld wie Vodafone, Telefónica oder 1&1 liegt PYUR mit seiner erreichten Gesamtpunktzahl vorne.

Der Hotline-Test von connect überprüft durch zahlreiche Testanrufe, die Wartezeit, die Qualität der Auskünfte und die Freundlichkeit des Personals. In der Kategorie „Qualität der Aussagen“ konnte PYUR ein überragendes Ergebnis einfahren. Zudem entpuppten sich die Hotline-Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter als ausgesprochen freundlich.

Ein „sehr gut“ in diesem Testumfeld ist kein Zufall, sondern das Ergebnis stetiger Optimierungen. Dazu gehört die enge Verzahnung der internen und externen Abteilungen, gezielte Weiterbildungen sowie eine fortlaufend aktualisierte

Wissensdatenbank als Garant für die fachliche Aktualität der Aussagen.

Gerade moderne Telekommunikationsdienstleistungen bergen so manche Herausforderung: Wie richte ich mein WLAN ein, damit es gut funktioniert? Wie finde ich im Kabelfernsehangebot das gewünschte Programm in HD?

Je besser Fragen beantwortet werden können und je schneller sich Störungen beheben lassen, desto wahrscheinlicher ist es, dass Sie PYUR ihrem Nachbarn weiterempfehlen. Stellen Sie uns auf die Probe: Besuchen Sie unsere Webseite, nutzen Sie unsere PYUR-App oder rufen Sie an. Beim Beantworten von Fragen sind wir nämlich „sehr gut“.

Erstklassiger Service.

Wir sind Testsieger im Breitband-Hotline-Test.



PYUR
Internet • TV • Telefon

Veranstaltungen

Montag

14:00 – 15:30 Uhr PC-Treff im
CSgtreff
Erfahrungsaustausch

Dienstag

09:00 – 10:00 Uhr Seniorensport
14:00 – 15:30 Uhr Klöppeln
(in der geraden
Kalenderwoche)

Mittwoch

14:00 – 17:00 Uhr Kaffee- und
Spielesachmittag

Am 1. Dienstag des Monats

14:00 – 16:00 Uhr Sprechstunde
der Bürgerpolizistin
Veranstaltungsareal
Hoffmannstraße 47

Am 2. Mittwoch des Monats

14:00 – 17:00 Uhr Kaffeeplausch
mit Handarbeiten

Genauere Informationen zu den
einzelnen Veranstaltungsterminen
finden Sie in unserem
Veranstaltungskalender auf Seite 9.

Unser CSgtreff

Der Herbst bestimmt allmählich unsere
Tage. Das ist die Gelegenheit, sich ein-
mal etwas vorlesen zu lassen. In einer
kurzweiligen Lesung erzählt die Auto-
rin Frau Cebulla, was die frühere Stra-
ßenbahnlinie 8 mit dem Leben ihrer
Titelheldin Hildegard verbindet. Wir
laden Sie herzlich zum Zuhören ein –
am Mittwoch, **18.10.2023 um 15:00
Uhr**, in das Veranstaltungsareal unse-
res Geschäftshauses auf der Hoff-
mannstraße 47. Der Eintritt ist frei.

Die nächste Verkehrsteilnehmerschu-
lung der Verkehrswacht Stadt Chem-
nitz e. V. findet am Montag,
23.10.2023 um 17:00 Uhr, in unse-
rem Veranstaltungsareal statt.

Am Mittwoch, **15.11.2023 um 15:00
Uhr**, bieten Aladin & seine Wüstenblu-
me ein „Orientalisches Allerlei“ an. Sie
werden uns mit Anekdoten ihrer Reisen
der letzten Jahre unterhalten. So, wie
wir sie kennenlernen durften, wird es
ein fröhlich-bunter Nachmittag. Mit ei-

nem Eintritt von 5,00 € sind Sie im Ver-
anstaltungsareal herzlich willkommen.

Sie möchten kreativ sein und arbeiten
an den ersten Weihnachtsgeschen-
ken? Allein klöppeln macht Ihnen aber
nicht wirklich Spaß? Unsere Klöppel-
gruppe freut sich über neue Mitstreiter.
Klöppelgarn, -ständer und -briefe
sind vorhanden. Ganz sicher gibt es
auch den einen oder anderen guten
Tipp, eventuell können Sie selbst einen
Kniff beisteuern. Die Gruppe trifft sich
**14-tägig in der geraden Kalender-
woche, an Dienstagen von 14:00 bis
15:30 Uhr**, im CSgtreff auf der
Puschkinstraße 1.

Rufen Sie bitte an, wenn Sie Fragen
zum Programm, Anregungen oder Ide-
en haben und selbstverständlich eben-
falls, wenn Sie an einer der Veranstal-
tungen teilnehmen möchten.
Frau Schneider erreichen Sie unter **Tel.
0371 38222-50** oder per E-Mail an
csgtreff@siedlungsgemeinschaft.de.

Aktualisierungen zur Mitglieder- und Servicekarte

Firma/Partner

FAVORIT e. V.

Angebot von Malerleistungen
Nachlass: 10 % auf die Leistung
(ohne Material)

Eine vollständige Übersicht aller Koope-
rationspartner finden Sie auf unserer
Homepage. Auf Wunsch senden wir Ih-
nen gern eine Übersicht zu.

Haben Sie Fragen oder möchten eine
Mitgliederkarte, wenden Sie sich bitte
an Frau Schneider, Tel. 0371 38222-50.

CSgtreff – Puschkinstraße 1
am Gerhart-Hauptmann-Platz



Jungjägerkurs zum Erwerb des Jagdscheines

Jagd bedeutet für viele Menschen vor allem Naturverbundenheit. Hege und Pflege sind deshalb essenzieller Bestandteil eines ganzheitlichen Naturverständnisses.

Ebenso bedeutet Jagd die Zeit in und mit der Natur, ein Sprung aus dem Alltag. Nicht wenige finden Gefallen daran zu wissen, woher das Stück Fleisch auf dem Teller stammt – im Idealfall vom letzten Ansitz im heimischen Jagdrevier. Dabei geht es gleichermaßen um die Schaffung und Bewahrung von Lebensräumen für das Wild, unter anderem in Form von Wallhecken und Streuobstwiesen.

Der Jagdverband Mittelsachsen e.V. bietet Anfang Oktober erneut eine Ausbildung zum Jungjäger an. Der Lehrgang findet in kleinen Gruppen statt, sodass eine individuelle Lernatmosphäre geschaffen wird. Die in der Ausbildung

vermittelten Themen reichen z. B. von der Wildbiologie über den Naturschutz und die jagdliche Praxis zu Land bis hin zum Waldbau sowie verschiedenen rechtlichen Vorschriften. Der zweite Schwerpunkt der Ausbildung ist der sichere Umgang mit Jagdwaffen. Dieser wird ausgiebig in der Handhabung und auf den Übungsschießständen trainiert.

Die theoretische Ausbildung erfolgt nach einem festen Stundenplan und umfasst einen Nachmittag pro Woche, die Schießausbildung wird sich über mindestens 10 zusätzliche Termine erstrecken. Die gesamte Ausbildung dauert ca. 6 Monate und wird mit einer dreiteiligen staatlichen Prüfung abgeschlossen.

Kontakt:

Jagdverband Mittelsachsen e.V.
Gustav-Haubold-Siedlung 51
09557 Flöha

Telefon:

Ullrich Köhler
0174 46 89 150
Mario Geppert
0160 95 41 38 89



Website:

jagdlernen.jimdoofree.com



Das CSg-Veranstaltungsareal

Gerade für private Feierlichkeiten wird oft nach den passenden Räumlichkeiten gesucht. Unser modern eingerichtetes Veranstaltungsareal bietet Platz für bis zu 36 Personen, ist komfortabel ausgestattet und hält ausreichend Parkmöglichkeiten für die Gäste bereit. Das sorgt für positive Stimmung, wie uns Familie Schneider über ihre Reservierung im Juni 2023 berichtete:

„Anlässlich meiner 70. Geburtstagsfeier nutzten wir und meine Geburtstagsgäste aus Nah und Fern am 17.06.2023 ihr schönes Veranstaltungsareal. Von der Ausstattung und Nutzung waren alle

sehr begeistert und es fehlte an nichts ... In meinem Namen und der meiner zahlreichen Gäste möchten wir uns bei Ihnen recht herzlich bedanken. Mit dieser Möglichkeit als Mieter so eine Einrichtung zu nutzen, bestärkt uns immer wieder, dass wir uns in dieser CSg sehr wohl fühlen. Abschließend wäre die immer wieder gut erlebbare Freundlichkeit in ihrem Empfangsbereich zu erwähnen.“

Wir bedanken uns für die positiven Zeilen und freuen uns sehr über die gelungene Jubiläumsfeier.

Sie möchten unsere Räumlichkeiten besichtigen, mieten oder sich zu weiteren Details informieren? Frau Weidmüller beantwortet gern Ihre Fragen und nimmt Buchungen entgegen unter Tel. 0371 38222-50 oder geschaefitsservice@siedlungsgemeinschaft.de.



Nachhaltigkeit bei der Müllentsorgung

Unsere diesjährige Mieterbefragung bestätigte, dass die Mülltrennung als ein Problem gesehen wird. Eine Initiative der dualen Systeme befasst sich intensiv mit dem Thema Mülltrennung und der Verwertung von Abfällen, verbunden mit Nachhaltigkeit und dem Klimaschutz. Ein Thema, welches auch in unserem Call-Center immer öfter angesprochen wird. Meist mit dem Nachsatz: „Das sind die Ausländer, die verstehen das nicht.“ Wir haben jedoch die Erfahrung gemacht, dass die Mülltrennung kein Problem der Nationalität ist. Häufig landen unter anderem Hygieneartikel (z. B. Windeln für Erwachsene) in der gelben Tonne, Kartoffelschäler werden im Plastikbeutel in der braunen Tonne entsorgt und Verpackungsmaterial landet, meist ohne Trennung, direkt in der Papiertonne. Jeder sollte also sein eigenes Verhalten zur Mülltrennung einmal bewerten und ggf. verbessern.

Hier noch ein paar Tipps zur Nachhaltigkeit, z. B. wenn es um Textilien geht. Sorgen Sie im Frühjahr auch im Kleiderschrank für Ordnung? Sicher nutzen Sie hierfür die Altkleidercontainer im Wohngebiet. Allerdings lässt sich auch hier Müll vermeiden, indem man Tauschbörsen oder Second-Hand-Möglichkeiten nutzt. Das ist gut für die Umwelt und schont nicht nur Ressourcen, sondern auch Ihren Geldbeutel.

Wussten Sie schon, dass z. B. alte Brillen noch verwendet werden können? Intakte Sehhilfen nehmen unter anderem die Apollo-Filialen, Fielmann und das Fachgeschäft Optik Augenmaß gern zurück, um diese einer weiteren Verwendung zuzuführen. So können die Brillen, über entsprechende Organisationen, an Bedürftige weitervermittelt werden. Darüber hinaus werden sie in Länder verschickt, in denen Brillen ein Luxusgut sind. Die Menschen erhalten häufig nur mit einer Spenderbrille die Möglichkeit, einer existenzsichernden Arbeit nachzugehen, um somit den Lebensunterhalt ihrer Familie zu verdienen.

Herzlichen Dank für Ihre zahlreichen Hinweise im Rahmen unserer Mieterbefragung. Wir werden an vielen Container-Standorten zusätzlich noch einmal größere Info-Tafeln anbringen.

Steingarten an der Steinwiese

Es ist uns wieder einmal gelungen, einen eher tristen Bereich umzugestalten. An der Endstelle der Buslinie 31, am Eingang zur Steinwiese, gab es vor einigen Jahren noch große Lärchenbäume und eine ziemlich lange Wiesenfläche. Nachdem die Bäume vor einiger Zeit gefällt werden mussten, hatte unsere ehemalige Kollegin Frau Thoß den Gedanken, an dieser Stelle einen „Steingarten an der Steinwiese“ anzulegen. Die Planung war nicht einfach, aber inzwischen haben wir, in Abstimmung mit den Anwohnern des Wohnhauses Steinwiese 1 – 7, eine sehenswerte Gartenlandschaft geschaffen. Diese verbindet sich nahtlos mit dem „Rosenbeet“ an der Flemmingstraße. Finanziert wurde das Vorhaben aus dem Budget unseres Sozialfonds. Es wurden unter anderem blühende Sträucher gesetzt und eine großflächige Blühwiese angelegt. Außerdem entstand ein kleiner Steingarten mit einer dekorativen Stehle, welche den Schriftzug „Steinwiese“ trägt. Kleinere Arbeiten werden noch folgen. Schauen Sie vorbei, die Anlage kann sich bereits jetzt sehen lassen.



1.000 Tage Uni-Bibliothek – die „Stricklieseln“ waren dabei



Am 28.06.2023 feierte die Uni-Bibliothek ihre ersten 1.000 Tage, da die eigentliche Eröffnungsfeier auf Grund der gegenwärtigen Corona-Situation leider nicht stattfinden konnte. Eine Mitarbeiterin der Bibliothek hatte uns zum CSg-Osterfest am Strickwarenstand angesprochen. Ihr gefielen nicht nur die zahlreichen, liebevoll gestalteten Handarbeiten, sie war auch vom Engagement der „Stricklieseln“ beeindruckt. Im Gespräch ergab sich, dass Handarbeiten zwar wieder im Kommen sind, aber oftmals schon beim Knopfannähen die Fertigkeiten fehlen. Um das Thema Handarbeiten den jungen Leuten etwas näher zu bringen, haben wir uns dazu entschlossen, am

Event teilzunehmen. Es wurden „Bücherwürmer“ gehäkelt, Socken gestrickt und natürlich Eierwärmer produziert. Letztere konnten vor Ort selbst gestaltet werden. Die passenden Bommeln wurden von interessierten Besuchern angefertigt und Knöpfe aufgenäht, so dass am Ende ein ganz individuelles Deko-Element für den Frühstückstisch entstanden ist. Eine aufgestellte Spendenkasse wurde gut bestückt. Das Geld haben wir direkt an die Uni-Bibliothek zur Verwendung für weitere Projekte übergeben. Frau Swoboda war zum Jubiläumstag mit Familie vor Ort und hatte viel Spaß mit ihrer Tochter beim Plaudern, Basteln und Spenden sammeln.



Unser Ausflugsangebot „CSg on tour“

Wir waren mit unserer Ausflugsreihe „CSg on tour“ über die Sommermonate hinweg 17 mal und insgesamt 110 Teilnehmern an der Talsperre Pöhl. Jeweils dienstags und donnerstags fanden sich die reiselustigen Mitglieder unserer Siedlungsgemeinschaft in der Geschäftsstelle auf dem Kaßberg ein. An den meisten Tagen fuhren wir mit gutem Wetter im Gepäck bei strahlendem Sonnenschein nach Pöhl. Während der einstündigen Bootsfahrt auf der Talsperre gab es für die Gäste Kaffee und



Kuchen. Außerdem konnte man auf dem Schiff Interessantes und Historisches zur Umgebung erfahren. Danach wurde abwechselnd im Gasthaus „Altes Posthaus“ bzw. Gasthaus „Frohsinn“ zum Mittag gegessen. Auf der Rückfahrt haben wir uns die Göltzschtalbrücke angesehen. Sie ist die größte Ziegelbrücke der Welt.

Unsere Ausfahrten erfreuten sich wie immer großer Beliebtheit, so dass wir nicht allen Reisewilligen in diesem Jahr

einen Platz anbieten konnten. Viele der Teilnehmer sind schon gespannt auf die nächsten Vorhaben und möchten uns wieder begleiten. Wir arbeiten bereits an den nächsten CSg-Touren und werden Sie rechtzeitig über unsere digitalen Anzeigetafeln im Hauseingang informieren. Für Anfang Dezember sind wieder Ausfahrten zu den regionalen Weihnachtsmärkten in Freiberg und Annaberg geplant, nähere Informationen zu den genauen Terminen werden schon bald bekannt gegeben.



Kreativwettbewerb für Kinder „Wer bastelt das schönste Kastanienmännlein“?

Mit dem Herbst wartet eine sehr farbenfrohe Jahreszeit auf uns. Die Bäume werfen ihre Blätter ab und so manche nützliche Frucht ist auf dem Boden zu entdecken. Die Temperaturen sinken und der eine oder andere zusätzliche Regentropfen fällt vom Himmel. So verbringt man wieder mehr Zeit im gemütlichen Zuhause und die heimischen Bastelvorhaben erleben Hochkonjunktur.

Vor diesem Hintergrund machen wir uns auf die Suche nach dem schönsten Kastanienmännchen in unserem Wohngebiet. Dazu brauchen wir Euch. Schickt uns Euer schönstes **Kastanienmännchen-Foto bis zum 24.11.2023** per E-Mail an info@siedlungsgemeinschaft.de oder per Post an die Siedlungsgemeinschaft, Hoffmannstraße 47, 09112 Chemnitz.

Die besten Fotos werden in der nächsten Ausgabe unseres Mitgliedermagazins „Klopfzeichen“ mit großartigen Preisen prämiert. Wir freuen uns auf viele schöne Fotos. Die Gewinner werden von uns schriftlich benachrichtigt.

So baut Ihr ein Kastanienmännlein:

Ihr braucht Kastanien, Zahnstocher und einen kleinen Handbohrer.

- Zuerst bohrt Ihr in eine große Kastanie vier Löcher für die Beine/Arme.
- Dann brecht die Zahnstocher in der gewünschten Länge ab.
- In die Löcher für die Beine steckt ihr jetzt jeweils einen der vier Zahnstocher.
- Wählt Euch eine schöne Kastanie für den Kopf aus und bohrt ein Loch hinein.
- Bohrt nun in den Körper ebenfalls dort ein Loch, wo der Kopf aufgesetzt werden soll.
- Dekoriert das Kastanienmännlein noch mit Augen oder Nase.

Schon seid Ihr fertig.

Team „Specht“ beim Chemnitzer Firmenlauf

Der Chemnitzer Firmenlauf ermöglicht es den Mitarbeitern einer großen Anzahl an Unternehmen, sich sportlich zu betätigen und gleichzeitig den Teamgeist zu stärken. In diesem Jahr zeigten 521 Arbeitgeber mit mehr als 9.000 Firmenläufern, mit welcher großen Bereitschaft die Chemnitzer Wirtschaft läuft.

Mit einer Mannschaft von 11 Laufwilligen der Siedlungsgemeinschaft und der CSg Service GmbH nahm unser Team „Specht“ am 06.09.2023 wiederholt am Chemnitzer Firmenlauf teil. Unser schnellster CSg-Läufer flitzte in 18,55 Minuten die ca. 5 km lange Wegstrecke mitten durch die Innenstadt. Allen Teilnehmern gilt es zu sagen: vielen Dank für die Präsentation unserer Genossenschaft.

Vielen Dank!



Hol dir

den Durchblick!

Finde einfach und übersichtlich
Veranstaltungen
 in Chemnitz und Region

Kostenfreie Eventinfos in der
YOOFI-App



„Haus Chemnitz“ an der Rudolf-Krahl-Straße
Quelle: Nachlass Gottfried Fiedler



Hätten Sie's gewusst?

Historische Streiflichter zwischen Altendorf und Kaßberg

Unter dieser Überschrift präsentieren wir Ihnen in den 4 Ausgaben des „Klopfeichen“ im Jahr 2023 Historisches aus den Stadtteilen Altendorf und Kaßberg. Heute widmen wir uns denkmalgeschützten Holzhäusern aus Niesky in Altendorf und weiteren Chemnitzer Stadtteilen.

Holzfertigteilhäuser aus Niesky in Chemnitz – eine Spurensuche

Ein Wort zuvor: Die in Niesky ehemals ansässige Christoph & Unmack AG produzierte Typen-Holzhäuser aus Fertigteilen. Die Häuser mit unterschiedlicher Größe und Ausstattung waren nach Orten in Deutschland benannt. Im firmeneigenen Katalog „Wohnhäuser aus Holz“ konnte man u. a. Chemnitz, Chemnitz-Reichenhain sowie Chemnitz-Markersdorf finden. Ehe wir uns den in unserer

Stadt erhaltenen Objekten zuwenden, einige Informationen zur Christoph & Unmack AG: Das Unternehmen bestand von 1887 bis 1949 am Standort Niesky. Die Wurzeln des von Tischlermeister Christoph und Architekt Unmack gegründeten Holzbaus lagen in Kopenhagen. Dort hatten sie das Patent des dänischen Rittmeisters Doecker über transportable Holzbaracken erworben und erfolgreich weiterentwickelt. Die Verlegung des Firmensitzes nach Niesky stand im Kontext eines Großauftrages für Militär-Lazarettbaracken vom preußischen Kriegsministerium. Das Doecker-Patent kam ebenso für Schulneubauten (siehe Foto), Kinderheime und

Arbeiterwohnhäuser zum Einsatz. Um 1900 ergänzten Land- und Familienhäuser aus Holzfertigteilen in Tafel- und Blockbauweise das Produktionsspektrum. In den 1920er Jahren war das Unternehmen der bedeutendste Holzhausproduzent in Europa. Auch Kirchen, Sendemasten und Werkhallen produzierte man in Niesky, ebenso Unikate für Einzelpersonen und Institutionen. Stellvertretend seien hier das Sommerhaus von Albert Einstein in Caputh, das „Schneefernerhaus“ auf der Zugspitze und das Blockhaus „Schorfheide“ für den Deutschen Reichspräsidenten am Werbellinsee genannt. Von 1939 bis 1945 produzierte man hauptsächlich

*„Zeig mir wie du baust,
und ich sage dir,
wer du bist.“*

Christian Morgenstern

transportable Baracken. Diese kamen beim Militär und in Konzentrationslagern zum Einsatz. Nach dem Zweiten Weltkrieg waren rund 80 Prozent der Anlagen zerstört. Bis zur Einstellung der Produktion 1949 wurden Holzhäuser als Reparationsleistung in die damalige UdSSR geliefert. Vor dem Hintergrund der überregionalen Bedeutung der Erzeugnisse aus Niesky erscheint eine Ausdehnung der Sachzeugendarstellung auf das gesamte Stadtgebiet vertretbar. Nachfolgend eine Auflistung der Einzelobjekte - geordnet nach Stadtteilen.

Altendorf

Rudolf-Krahl-Straße 83 (vor 1951 Burgstraße). Bei dem Anfang der 1930er Jahre entstandenen Wohnhaus handelt es sich vermutlich um das „Haus Chemnitz“ (siehe großes Foto). Für die Altendorfer St. Matthäus Gemeinde ist das Haus von besonderer Bedeutung. Der langjährige Pfarrer Gottfried Fiedler war hier von 1954 – 1981 Mieter. 2014 verstarb

Gottfried Fiedler im Alter von 98 Jahren in Bad Schandau. Seine letzte Ruhestätte befindet sich auf dem St. Matthäus Friedhof in Chemnitz.

Borna

Burgstädter Straße 9 a (Wohnhaus) um 1927/1928. Die Firma C. G. Haubold AG erteilte den Auftrag zur Errichtung von 3 Fertigteilhäusern aus Holz zur späteren Vermietung an Mitarbeiter der Firma. Dabei wurden 2 Häuser von den Deutschen Werkstätten Hellerau gefertigt. Das Wohnhaus Nr. 9 a, in Blockbauweise ausgeführt, kam von C. & U. aus Niesky. Sandstraße 102, heute Waldorfschule (2 Schul-Baracken, heute Werkstätten, ehemals dienten sie als Unterrichtsräume der Bornaer Schule) 1927/1928 (siehe Foto).

Einsiedel

Zschopauer Straße 560, Villa Lieberknecht. 1927 ließ sich der Fabrikant Paul Lieberknecht aus Einsiedel von

Christoph & Unmack AG ein villenartiges Landhaus in Holzbauweise errichten (siehe Foto). Es entsprach im Firmenkatalogtyp der 1920er Jahre dem "Blockhaus Muskau". Dank der Familie Lieberknecht ist das Landhaus mit kleinem Villenpark und Blickbeziehung zur Augustusburg weitestgehend original erhalten, heute genutzt als Wohnsitz und Skulpturenpark durch den Enkel des Erbauers, Herrn Prof. Rolf Lieberknecht, freischaffender bildender Künstler.

Morgenleite (bis 1993 Markersdorf)

Die im Firmenkatalog als Blockhaus Chemnitz Markersdorf I und II (siehe Abbildungen) ausgewiesenen Wohnhäuser findet man nahezu unverändert bis heute an der Morgenleite 19 (seit 1928) und 25 (seit 1930) in der sogenannten „Grünen Mitte“ des Heckert-Gebietes.

Christian Kaißer



Schulbaracke in Borna



Firmenschild an der Bornaer Schulbaracke



BLOCKHAUS CHEMNITZ MARKERSDORF I

Blockhaus Chemnitz-Markersdorf I
Quelle: Museum Niesky



Villa Lieberknecht in Einsiedel



BLOCKHAUS
CHEMNITZ-MARKERSDORF II

Blockhaus Chemnitz-Markersdorf II
Quelle: Museum Niesky

Informationen der Genossenschaft

Satzungsänderungen 2023

Wie in der Sommerausgabe unseres Mitgliedermagazins „Klopfeichen“ angekündigt, informieren wir Sie, dass die von der Vertreterversammlung beschlossenen Satzungsänderungen am 25.08.2023 im Genossenschaftsregister des Amtsgerichtes eingetragen wurden.

Der komplette Wortlaut der Satzung ist auf der Website der Genossenschaft unter www.siedlungsgemeinschaft.de im Downloadbereich veröffentlicht.



Wichtige Information zum Brückentag

Liebe Mitglieder,

wir möchten Sie informieren, dass unsere Geschäftsstelle Hoffmannstraße 47 am Montag, dem 30.10.2023, geschlossen ist.

Bitte wenden Sie sich

- Im Havariefall an die inetz GmbH, Rufnummer: 0800 1111489-51
- bei Problemen mit dem Fernsehempfang unter der Rufnummer 030 25777777 an die PYUR-Hotline (Montag bis Sonntag 08:00 bis 22:00 Uhr)

- bei Problemen mit Strom, Gas, Wasser, Wärme sowie Abwasser an die eins energie in sachsen GmbH & Co. KG (24 Stunden erreichbar)

- **Strom** Telefon 0800 1111489-10
- **Gas** Telefon 0800 1111489-20
- **Wasser** Telefon 0800 1111489-30
- **Wärme** Telefon 0800 1111489-40
- **Abwasser** Telefon 0800 1111489-70

Ab dem 01.11.2023 sind die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowohl telefonisch als auch zu den bekannten Öffnungszeiten wieder für Sie erreichbar.

V. CSg-Fußballcamp



28 Kinder im Alter von 5 bis 16 Jahren rannten nach dem runden Etwas, was ins Eckige muss. Unser Fußballcamp fand in seiner fünften Auflage vom 08.08. bis 10.08.2023 in der „POWER-HALL Chemnitz“ statt. Täglich von 10:00 bis 16:00 Uhr konnten die fußballbegeisterten Kinder und Enkel unserer CSg-Mitglieder kostenlos trainieren,

spielen und wurden gesund verköstigt. Unsere Kollegen, Ex-Fußballprofi Kay-Uwe Jendrossek mit langjähriger Erfahrung im Nachwuchsleistungszentrum des Chemnitzer FC und Philipp Dartsch, ehemaliger Oberliga- und Regionalliga-Fußballer, der unter anderem für Budissa Bautzen, BFC Dynamo und den CFC spielte, betreuten die Fußballkids.

Drei Tage intensives Training, bei dem Spaß und Spiel im Vordergrund standen, bereiteten allen Jungs und Mädchen eine große Freude. Sicherlich werden wir das beliebte Event im nächsten Jahr wiederholen. Einen Termin für das VI. CSg-Fußballcamp geben wir rechtzeitig bekannt.



DAS TICKET IN DEINE ZUKUNFT

AZUBIS GESUCHT

Veranstalter: Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG
 Veranstaltungsort: Hoffmannstr. 47 | 09112 Chemnitz
 Moderator: Carola Schwabe | 0371 38222-52
 c.schwabe@siedlungsgemeinschaft.de
 www.siedlungsgemeinschaft.de

Datum:
01.09.2024

Einlass:
8:00 Uhr

Sitzplatz:
1. Reihe

Veranstalter:
CSg





www.siedlungsgemeinschaft.de




CSg-Fotowettbewerb „Wer hat den schönsten Vorgarten?“



Ein herzliches Dankeschön für Ihre Teilnahme an unserem Fotowettbewerb „Wer hat den schönsten Vorgarten“. Wir haben uns über Ihr reges Interesse sehr gefreut. Mit Ihren Gestaltungen tragen Sie nicht nur zur Verschönerung unserer Wohngebiete bei, sondern leisten auch einen wertvollen Beitrag für unsere Umwelt. Die Insekten erfreuen sich am Nektar der Blüten, die Herzen der Menschen leuchten beim Anblick der buntgestalteten Vorgärten. Es ist uns nicht leichtgefallen, aber inzwischen ste-

hen die Gewinner fest. Die ersten drei Vorgarten-Gestaltungen werden prämiert.

Als erster Preis winkt der Gewinnerin, **Frau Hübner**, ein Grillnachmittag mit „Allem Drum und Dran“ für Ihre tolle Vorgarten-Gestaltung. Wir wünschen schon jetzt sonniges Wetter und guten Appetit!

Als zweiten Preis verschenken wir einen Einkaufsgutschein aus dem Gartenfachmarkt Richter. Diesen erhält

Frau Wanka für Ihre liebevoll angelegte Oase.

Der dritte Platz geht an den Vorgarten von **Herrn Haase**. Um sich etwas von der regen Vorgartenpflege zu erholen, verschenken wir einen Entspannungsgutschein von den Sinneswelten – Hamam & Spa.

Alle Gewinner werden von uns kontaktiert – herzlichen Glückwunsch schon einmal in unserem „Klopfzeichen“.

Wer hat den schönsten Vorgarten?



1. Platz
Frau Hübner



2. Platz
Frau Wanka



3. Platz
Herr Haase

Bitte reichen Sie Ihre Rätsellösungen getrennt voneinander ein.
Das erleichtert uns die Auswertung. Vielen Dank!

Sudoku

Haben Sie Lust auf eine Runde
Sudoku?

So funktioniert es:

Ein leeres **Sudoku**-Raster besteht aus 81 Feldern, verteilt auf ein Gitter von neun Zeilen und neun Spalten, das in neun 3×3 -Unterraster unterteilt ist. Einige Zahlen sind bereits vorgegeben. Sie müssen die fehlenden Zahlen finden.

Dafür gibt es zwei einfache Regeln:

- Jede Spalte, jede Zeile und jeder Block muss alle Zahlen von 1 bis 9 enthalten.
- Keine Spalte, keine Zeile und kein Block dürfen zwei oder mehr Felder mit derselben Zahl enthalten.

			4	5				
						1	7	
							6	
			3	9		2		
8			6			1		
	3	7						
	1				8	3	7	
	6		5					
			1	4		9		8

Das gelöste Rätsel senden Sie uns bitte bis spätestens **30.11.2023** per Post oder per E-Mail an info@siedlungsgemeinschaft.de zu.

Unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir dieses Mal einen Wellness-Gutschein.

Mitarbeiter der CSg und deren Angehörige dürfen nicht am Gewinnspiel teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



Fotorätsel

Die zwei abgebildeten Fotos sehen auf den ersten Blick identisch aus. Auf dem unteren Bild hat sich jedoch ein Fehler eingeschlichen. Wer an der Verlosung teilnehmen möchte, reicht seine Lösung bis spätestens **30.11.2023** per Post oder per E-Mail an info@siedlungsgemeinschaft.de bei der CSg ein. Unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir dieses Mal einen Wellness-Gutschein.

Mitarbeiter der CSg und deren Angehörige dürfen nicht am Gewinnspiel teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



Auflösung des Fotorätsels aus dem „Klopfschreiben“ 2/2023

Liebe Rätselfreunde, Sie hatten Recht! Im unteren Bild wurde die Spiegelung in der Sonnenbrille entfernt. Die Gewinner des Gutscheines wurden schriftlich benachrichtigt.

Ihre Daten zur Teilnahme am Gewinnspiel werden bis zur Auslosung der Gewinner gesammelt und anschließend unverzüglich gelöscht.

Aktuelle Konditionen

gültig ab 01.07.2023





SPARBUCH

mit einer 3-monatigen Kündigungsfrist
bis € 2.000,00 innerhalb eines Kalendermonats frei verfügbar

0,75 % p.a. variabel



SPARBUCH KIDS+
(bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres)

mit einer 3-monatigen Kündigungsfrist
bis € 2.000,00 innerhalb eines Kalendermonats frei verfügbar

bis € 3.000,00 1,25 % p.a. variabel
ab € 3.000,00 0,75 % p.a. variabel

FESTZINSSPAREN



Laufzeit ein Jahr	ab €	2.500,00	2,75 % p.a. fest
Laufzeit 2 Jahre	ab €	2.500,00	3,20 % p.a. fest
Laufzeit 3 Jahre	ab €	2.500,00	3,50 % p.a. fest
Laufzeit 4 Jahre	ab €	2.500,00	3,60 % p.a. fest

WACHSTUMSSPAREN 5 JAHRE (ab 2.500,00 €)



2,50 %
p.a. fest

IM 1. JAHR

3,00 %
p.a. fest

IM 2. JAHR

3,50 %
p.a. fest

IM 3. JAHR

3,50 %
p.a. fest

IM 4. JAHR

3,50 %
p.a. fest

IM 5. JAHR

SPARBRIEFE

(AB 25.000,00 €)



LAUFZEIT
2 JAHRE

2,70 %
p.a. fest

LAUFZEIT
3 JAHRE

3,20 %
p.a. fest

LAUFZEIT
4 JAHRE

3,50 %
p.a. fest

ZIELSPAREN I

ZIELSPAREN (Vertragsabschlüsse bis 31.03.2017)

(derzeit nicht im Angebot)

1,04 % p.a. variabel
1,54 % p.a. variabel
+ Jahresprämie*

JUGEND-ZIELSPAREN I (bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres)

JUGEND-ZIELSPAREN (Vertragsabschlüsse bis 31.03.2017)

(derzeit nicht im Angebot)

1,29 % p.a. variabel
1,84 % p.a. variabel
+ Jahresprämie*

*Prämienstaffellung (Jahresprämie) für das Zielsparen/Jugendzielsparen wie vertraglich vereinbart.

Aktueller Referenzzinssatz 1,73 % (gültig ab 15.08.2023)

Ab dem 01.01.2018 gelten für die Münzgeldannahme / den Münzgeldwechsel die folgenden Regelungen:

Einzahlungen von jeweils mehr als 50 Münzen (pro Tag) sind nur gegen ein Entgelt möglich.

- Bei der Annahme von Münzen ist ab der 51. Münze vom Kunden ein Entgelt in Höhe von 0,5 €-Cent pro Stück zu zahlen.
- Das Entgelt beträgt mindestens 3 € je Einzahlung (ab der 51. Münze).
- Bei einer ungeraden Münzanzahl wird abgerundet.
- Das Entgelt ist bar zu zahlen.

Die Annahme von Münzrollen entfällt. Der Münzwechsel erfolgt grundsätzlich nur für Kunden.

Für Auszahlungen außerhalb des Freibetrages bei vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten oder nicht rechtzeitig erfolgter Kündigung bei vereinbarten längeren Kündigungsfristen berechnet die CSg grundsätzlich Vorschusszinsen in Höhe eines Viertels des vereinbarten Guthabenzinssatzes.

Aktuelle Öffnungszeiten der Spareinrichtung:

Montag	09:00 – 12:00 Uhr
Dienstag	14:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	14:00 – 18:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr

Ihre Ansprechpartner:

Frau Felber Leiterin der Spareinrichtung	0371 38222-401
Frau Willig Frau Gerhardt Frau Lang Mitarbeiterinnen Sparservice	0371 38222-402 0371 38222-403 0371 38222-404

Adresse:

Hoffmannstraße 47
09112 Chemnitz

Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG 
wohnen.sparen.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.sparen-csg.de